Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 220 m^2,

Bielawa

Cena **550 000** zł











Do sprzedania dom w zabudowie szeregowej (skrajny) w Bielawie.
Powierzchnia całkowita 220 m2, mieszkalna ok. 130 m2.
Dom podpiwniczony z garażem (20 m2 - możliwość przerobienia bramy garażowej na 2 samochody).
Ogrzewanie i ciepła woda - piec gazowy, dwufunkcyjny firmy Viessmann. Dodatkowo kominek na parterze.
W domu jest 5 pokoi, 2 łazienki (w jednej wanna, w drugiej kabina prysznicowa).
Dom ma ok. 25 lat (oddany do użytku w 1995 roku).
Nowe antywłamaniowe drzwi, rolety, aktywny alarm.
Dach płaski z blachy. Strych do adaptacji na 6 pokój (idealny na gabinet).
Dwa duże pomieszczenia piwniczne i kotłownia.

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

Piękny, zagospodarowany ogród otoczony żywopłotem i tujami.
Można założyć fotowoltaikę, ponieważ budynek położony jest od południowej strony.
Dom jest w bardzo dobrym stanie, ładnie utrzymany, nie wymaga wkładu finansowego, do zamieszkania od zaraz.

tel. 735-063-271, 533-200-348

Oferta na wyłączność ***!***

Przy zakupie nieruchomości, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:
- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

Centrum Nieruchomości Dorota Perżan
ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa
www.perzan.pl
tel. 735-063-271, 533-200-348

Symbol	416	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	550 000 PLN	Cena za m2	2 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	dzierżoniowski	Gmina	Bielawa
Miejscowość	Bielawa	Kod pocztowy	58-260
Powierzchnia całkowita	220 m²	Powierzchnia użytkowa	130 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, KOMINEK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Kominek	JEST
Taras	JEST	Strych	JEST

Dorota Perżan
Pośrednik nieruchomości
735-063-271
biuro@perzan.pl

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**