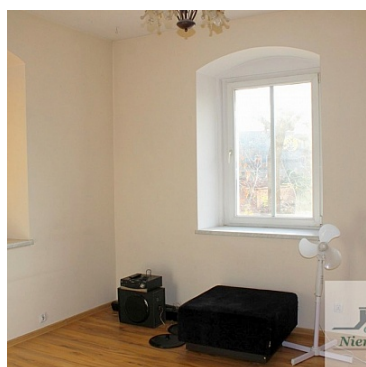


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36 m<sup>2</sup>,

Bielawa

Cena **155 000** zł



Do sprzedania 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 36 m<sup>2</sup>, usytuowane na 1 piętrze budynku w środkowej części Bielawy.

Mieszkanie składa się z sypialni, pokoju dziennego z otwartą kuchnią, łazienki z WC oraz przedpokoju. Ogrzewanie kominkowe, ciepła woda - bojler elektryczny. Możliwość wykonania ogrzewania gazowego. Mieszkanie po remoncie, do odświeżenia. Wszystkie instalacje są nowe.

Na ścianach gładzie, na podłogach panele i kafle. Okna PCV.

W cenie pozostaje szafa wnękowa, wyposażenie łazienki oraz meble kuchenne pod wymiar.

Mieszkanie jest bardzo słoneczne, ciepłe i ekonomiczne. Okna od strony południowej. Czynsz ok. 160 zł.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Idealna lokalizacja, w pobliżu sklepy, przystanki, restauracje, szkoła. Jednocześnie w oddali od głównej ulicy. Pod budynkiem wiele wolnych miejsc parkingowych. Nowy dach. Nieruchomość atrakcyjna pod kątem inwestycji (niskie koszty utrzymania, dobra lokalizacja).

**tel. 735-063-271, 533-200-348**

**Oferta na wyłączność !**

**Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:**

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

**Centrum Nieruchomości Dorota Perzan**

**ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa**

[www.perzan.pl](http://www.perzan.pl)

|                   |                     |                           |                    |
|-------------------|---------------------|---------------------------|--------------------|
| Symbol            | 562                 | Rodzaj nieruchomości      | MIESZKANIE         |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ            | Status                    | AKTUALNA           |
| Cena              | 155 000 PLN         | Kraj                      | POLSKA             |
| Województwo       | DOLNOŚLĄSKIE        | Powiat                    | dzierżoniowski     |
| Gmina             | Bielawa             | Miejscowość               | Bielawa            |
| Kod pocztowy      | 58-260              | Powierzchnia całkowita    | 36 m <sup>2</sup>  |
| Typ kuchni        | POŁĄCZONA Z SALONEM | Liczba łazienek           | 1                  |
| Liczba pokoi      | 2                   | Piętro                    | 1                  |
| Ilość poziomów    | 1                   | Źródło c.w.               | BOJLER ELEKTRYCZNY |
| Ogrzewanie        | KOMINEK             | Rodzaj kanalizacji        | MIEJSKA            |
| Źródło wody       | WODA MIEJSKA        | Rodzaj okien              | PLASTIKOWE         |
| Rodzaj podłogi    | PANELE, KAFLE       | Pomieszczenie gospodarcze | JEST               |



**Dorota Perzan**  
Pośrednik nieruchomości

**735-063-271**  
**biuro@perzan.pl**

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**