

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37 m<sup>2</sup>,

Dzierżoniów

Cena **99 000** zł



Do sprzedania bardzo ładne, 2 pokojowe mieszkanie o pow. 37m<sup>2</sup> znajdujące się na 2 piętrze budynku w Dzierżoniowie.

Mieszkanie jest wyremontowane, na ścianach gładzie, na podłogach panele i kafle, garderoba. Nie wymaga wkładu finansowego.

Ogrzewanie gazowe, nowy piec 2 funkcyjny z zamkniętą komorą spalania.

Do mieszkania przynależy garaż, piwnica, miejsce parkingowe.

Czynsz wraz z funduszem remontowym ok. 140 zł.

Mieszkanie bardzo ciepłe, okna wychodzą na południe.

Bardzo dobra lokalizacja, blisko centrum.

**Oferta wyłącznie w "Centrum Nieruchomości"!**

**Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje od "Centrum Nieruchomości" kompleksową obsługę w zakresie:**

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- uzyskania najkorzystniejszego kredytu hipotecznego,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

**Centrum Nieruchomości Dorota Perzan**

**ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa**

**[www.phouse.pl](http://www.phouse.pl)**

**tel. 735-063-271, 533-200-348**

Symbol	S-134M	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	99 000 PLN	Cena za m <sup>2</sup>	2 676 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	dzierżoniowski
Gmina	Dzierżoniów	Miejscowość	Dzierżoniów
Kod pocztowy	58-200	Pow. całkowita	37 m <sup>2</sup>
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Garaż	JEST	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY



**Dorota Perzan**  
Pośrednik nieruchomości

**735-063-271**  
**[biuro@perzan.pl](mailto:biuro@perzan.pl)**

Więcej ofert na stronie **[www.phouse.pl](http://www.phouse.pl)**