Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 108 m^2, pow. działki: 1,100 m^2,
Książnica

Cena **199 000** zł

Do sprzedania dom z dużym ogrodem w Książnicy koło Dzierżoniowa.
Dom znajduje się na działce o powierzchni 11 arów, z której można wydzielić dodatkową działkę budowlaną.
W planie zagospodarowania przestrzennego, w bezpośrednim sąsiedztwie planowana jest budowa osiedla domów jednorodzinnych.
Dom w dobrym stanie, do własnej aranżacji.
Na parterze o powierzchni ok. 60 m2, znajduje się pokój, kuchnia, łazienka i korytarz.
Poddasze użytkowe o powierzchni 48 m2 - do zagospodarowania.
Koło domu ganek i garaż oraz komórka murowana i drewutnia (szopa)
Ogrzewanie centralne z piecem węglowym w kotłowni.

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

Kanalizacja i woda z sieci gminnej.
Dach domu z dachówki ceglanej, okna PCV, podłogi drewniane.

tel. 735-063-271, 533-200-348

Przy zakupie nieruchomości, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:
- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

Centrum Nieruchomości Dorota Perżan
ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa
www.perzan.pl
tel. 735-063-271, 533-200-348

Symbol	327	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	199 000 PLN	Cena za m2	1 843 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	dzierżoniowski	Gmina	Dzierżoniów
Miejscowość	Książnica	Powierzchnia całkowita	108 m²
Powierzchnia działki	1 100 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Standard	DO REMONTU
Liczba pokoi	3	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Cechy dodatkowe	, ,		

Dorota Perżan
Pośrednik nieruchomości

735-063-271
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**