Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

# DOM NA SPRZEDAŻ

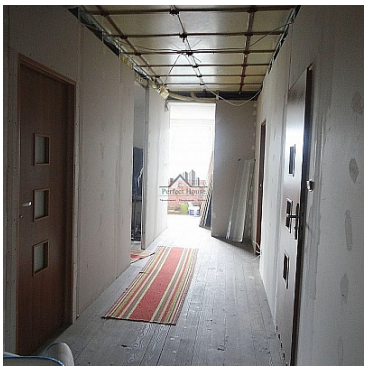
liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 500 $m^2$, pow. działki: 1,300 $m^2$,
Ząbkowice śląskie

Cena **290 000** zł











Dom w Brodziszowie, blisko Piława Górna, Ząbkowice Śląskie oraz Przerzeczyn Zdrój!
PILNIE!
Przedstawiam ofertę domu mieszkalno-usługowego o powierzchni ok 500m2 położonego na działce 1300m2
Na parterze budynku znajduje się lokal ( który kiedyś pełnił funkcję sklepu-posiada osobne wejście ) z dużym magazynem, dwoma sanitariatami oraz kotłownią - ta część domu wymaga remontu ( który na bierząco jest robiony przez obencych właścicieli )
I Piętro : 4 przestronne pokoje, łazienka z wanną i prysznicem, kuchnia oraz duża spiżarnia i duża garderoba. Na tym piętrze zostały również wymienione wszystkie okna. Piętro domu wymaga wykończenia.
2 piętro : może posłużyć jako strych albo można go wykończyć na sypialnie z łazienkami.

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

Na zewnątrz w trakcie budowy jest altana na opał.
Budynek ma wymienione całe poszycie dachowe i jest w połowie podpiwniczony.
Idealnie nadaje się jako dom z lokalem usługowym dla rodziny lub może pełnić funkcję domu dziecka, domu spokojnej starości.
Polecam i zapraszam na prezentację!

***nr oferty w biurze S-51D***

***Kontakt do agenta prowadzącego***
***Joanna Lis***
***Rynek 36/8 58-200 Dzierżoniów***
***735-063-270***
***biuro 74 307-09-05***
***biuro@phouse.eu***

***Oferujemy również bezpłatną pomoc eksperta finansowego. Wyszukamy dla Państwa najlepszy kredyt hipoteczny lub gotówkowy.***
***Zapraszamy!!***

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | S-51D | Stan budynku | DO ADAPTACJI |
| Rodzaj nieruchomości | DOM | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Cena | 290 000 PLN |
| Stara cena | ~~350 000 PLN~~ | Cena za m2 | 580 PLN |
| Cena negocjowana | JEST | Kraj | POLSKA |
| Powiat | ząbkowicki | Miejscowość | Ząbkowice śląskie |
| Kod pocztowy | 57-212 | Położenie działki | TEREN ZRÓŻNICOWANY |
| Wygląd działki | ZABUDOWANA | Położenie | WIEŚ |
| Powierzchnia całkowita | 500 m² | Powierzchnia działki | 1 300 m² |
| Kształt działki | KWADRAT | Rodzaj domu | WOLNOSTOJĄCY |
| Przeznaczenie | MIESZKALNE, BIUROWE, USŁUGOWO-HANDLOWE, REKREACYJNE, GASTRONOMICZNE | Rodzaj budynku | DOM |
| Liczba łazienek | 3 | Wyposażenie łazienki | CZĘŚCIOWE |
| Liczba pokoi | 6 | Liczba pięter [wliczając parter] | 2 |
| Ogrzewanie | C.O. WĘGLOWE | Podpiwniczenie /piwnica | CZĘŚC. PODPIWNICZ. |
| Rodzaj kanalizacji | PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW | Źródło wody | STUDNIA, WODA MIEJSKA |
| Rodzaj okien | PLASTIKOWE, INNE | Pokrycie dachu | DACHÓWKA CERAMICZNA |

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Kształt dachu | SKOŚNY | Poddasze | UŻYTKOWE |
| Rodzaj podłogi | DESKI, PANELE, KAFLE | Rodzaj ogrodzenia | METALOWE |
| Ogrodzenie | PEŁNE | Ilość tarasów | 1 |

Dorota Perżan
Pośrednik nieruchomości

735-063-271
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**